大石头林业有限公司2024年

红松果采集项目竞价发包实施方案

为充分发挥森林资源的生态、社会和经济等多种效益，实现集团非木资源（资产）保值增值和林区民生改善。根据《吉林长白山森工集团非木资源（资产）发包（租赁）管理办法》（试行）等有关规定，经公司研究决定，报集团公司备案，对公司现存到期的53个红松果采集经营权地块开展网上公开竞价发包工作，特制定方案如下：

一、基本原则

（一）坚持森林资源国有的原则。

（二）坚持资源有价、使用有偿、合理收费的原则。

（三）坚持公开、公平、公正自愿承包的原则。

（四）坚持贯彻《森林法》《民法典》及有关政策、法规、依法经营的原则。

（五）坚持经营项目分类管理、分类经营、互不干涉的原则。

二、发包范围、期限

**（一）发包范围**

红松果采集经营权地块共计53个，发包面积13690公顷。

**（二）承包期限**

2024年 8月1日至2033年10月31日。

三、发包主体、发包方式

**（一）发包主体：**吉林长白山森工集团大石头林业有限公司

**（二）发包方式**：互联网公开竞价

四、发包对象、发包时间

大石头林业有限公司职工及年满18周岁具有完全民事行为能力的社会人员均可参加。

**（一）公示时间：**2024年7月1日至7月19日

**（二）报名时间：**2024年7月15日至7月19日

**（三）演练时间：**2024年7月21日

上午9：00-10:00 网址：39.107.143.74

**（四）竞价时间：**2024年7月22日

上午9:00-10:00

**（五）缴款时间：**2024年7月22日--7月26日

五、底价制定、地块规划

按照《吉林长白山森工集团非木资源（资产）发包（租赁）管理办法》（试行）规定，发包底价详见《大石头林业有限公司2024年红松果采集地块竞价明细表》。

红松果采集竞价地块标注参照2018年国土三调调查一张图为底图，红松果采集竞价承包地块划分为天然林和人工林，其中天然林以林班为单位，人工林以小班为单位，承包区域以公司红松果林调查资料平面图为标准区分边界，处在班界线上的红松，以红松的标号标记朝向区分归属。如有争议由林场和规划设计处共同确认。

六、竞价程序

经公司董事会通过，报集团市场发展部备案后实施竞价发包工作。公司授权天然林保护部（资源开发）代表公司组织竞价及与中标人签订合同、由资产财务部负责收款，党委工作部负责对外宣传及信息发布，由各林场和森林管护大队负责林班的日常管理。公司纪委、审计风控部、企业管理部、工会对竞价全过程进行现场监督。

（一）公示通知**：**竞价发包公示公告将在吉林长白山森工集团、大石头林业有限公司网站、大林电视台及抖音、微信等各种媒体平台有针对性发布消息，并在辖区张贴通告。同时，各基层单位利用广播、公示栏等宣传工具进行广泛宣传，并在单位显要位置公布相关信息。竞价人可登录大石头林业有限公司网站（http://www.dstlyj.com）或关注“大石头林业有限公司”微信公众号下载相关信息。

（二）现地踏查：公示、报名期间，竞价人对竞价地块位置、地形地貌、红松分布等情况不了解的，应对竞价地块进行现场踏查，林场负责接待工作，由专人到现场指引、讲解和告知。竞价人参与竞价流程后，即视为已经了解竞价地块详细情况，竞价人中标后再对地块提出质疑，大石头林业有限公司将不予受理。

（三）竞价报名：拟竞价者对公示内容认可后，2024年7月15日至7月19日，竞价人携带本人身份证、银行卡到报名处领取交款通知单，在指定的开户银行及账号缴纳竞价保证金并领取银行回单。竞价人携交款通知单和银行回单到资产财务部开具竞价保证金收据，凭收据到报名处领取网上竞价登录账号及密码、签订《大石头林业有限公司2024年红松果采集项目参与网络竞价及现地踏查确认书》。报名人每交纳5万元竞价保证金，获得一个地块竞价权限，可参与全部地块竞拍，但每笔竞价保证金只能动态竞得一个地块。竞价人资料不全、缴费不足的，根据现场各部门审核情况及时补齐，否则自行承担未报名资格的后果。

（四）本次红松果采集经营权竞价销售，竞价时段为1小时，竞价开始后加价倒计时为3分钟。网上具体操作方法请仔细阅读《竞价系统使用说明》。公司将在竞价开始前指定时间开展网上竞价演练活动，竞价人员可凭竞价报名账号及密码登录竞价系统开展竞价演练活动。

（五）网上竞价开始与结束的具体时间，以竞价服务器的网络时间为准。竞价结果以竞价结束时电脑页面上最高价为中标价，中标者需在竞价缴款时间截止前到公司资产财务部缴纳承包费，竞价保证金可冲抵承包费用，费用交齐后同时签订承包合同。中标者在5个工作日内未交齐承包款，视为弃标即违约；中标者不能缴纳中标款或反悔拒签合同的，将视为恶意扰乱竞价工作，公司取消其该地块承包资格，竞价人所交纳的保证金作为违约金不予退还，公司将收回中标地块另行竞价发包，并将该竞价人列入公司失信名单，今后不准参加公司内任何形式的资源竞标（对2023年度红松果采集项目弃标人员列入失信名单，不予批准报名参与竞价）。未中标者，本人将竞价保证金收据交给天然林保护部，天然林保护部（资源开发）根据报名时预留的身份证和银行卡信息编制退款明细单，并报送资产财务部，资产财务部在10个工作日内将竞价保证金汇入竞价人预留的银行卡内。

（六）如因竞价过程中发生网络黑客攻击、大面积停电等突发事件，导致网上竞价不能正常进行，发包方将终止竞价，发包时间另行通知。终止竞价前已确认中标地块的结果视为有效，未确认中标地块的投标全部无效。

（七）关于弃标、因故障终止竞拍和流拍地块的处理，本轮竞价流拍地块，由所在林场经营管理，价格由竞价领导小组核定后确认。

交款银行及账号：

单位名称：长白山森工集团大石头林业有限公司

开户行：吉林敦化农村商业银行大石头支行

账号：0790304011015200000198

交款摘要：红松果采集竞价保证金、红松果承包费

七、竞价监督

为保证竞价发包工作的公开、公平、公正，吉林长白山森工集团市场发展部、大石头林业有限公司纪委、资产财务部、审计风控部、党委工作部、企业管理部和工会将对整个网上竞价过程进行全程监督。

八、承包人的权利和义务

（一）承包区域即为红松果采集发包公示面积，不包括冠下五十年、高压线下、矿山占地、其他用地等面积，以红松果林平面图为准，承包人不得越界采摘，产生后果责任自负。

（二）承包人承包期间必须严格遵守《森林法》《森林法实施条例》《吉林省林地保护条例》《野生动物保护法》《野生植物保护条例》及新修订的《吉林长白山森工集团非木资源（资产）发包（租赁）管理办法》（试行）等法律法规及公司相关规章制度。

（三）承包人在承包区域内严禁从事红松果采集承包合同约定项目以外的任何森林资源开发项目，包括各类林下种植、养殖等其他经营活动。

（四）未尽事宜参照红松果采集承包合同执行。

九、几项规定

（一）承包者如遇林班界线不清，由林场及规划设计处专业人员给予区划，在未做认定前，存在争议地段的红松果，任何一方不得采摘，否则后果自负。

（二）承包期内，因洪灾、火灾、虫灾等自然灾害，以及国家有关政策调整等情况出现时，使承包合同不能完全履行的，免除双方责任，甲、乙方各自承担自己的损失。

十、责任要求

竞价工作前，林场要对红松果采集竞价工作进行充分宣传，组织专人负责底价制定，协助竞价人员进行地块踏查，配合公司开展竞价工作，把公司相关政策、要求贯彻到位，防止各种纠纷、上访等事件的发生。对由于工作不当造成群众纠纷、上访，影响竞价承包的单位，严肃追究所在林场党、政一把手责任。对于林场在竞价底价制定工作中，由于底价制定不认真、不合理；在竞价人在现地踏查过程中林场不给予协助配合等，造成所在林场竞价地块流拍率过高，竞价后续工作矛盾纠纷增多，严重影响竞价发包和后续管理工作的林场将取消年终评比资格。

十一、组织领导

公司成立红松果采集竞价发包工作领导小组，负责红松果采集竞价发包组织领导。

组 长：刘 刚 党委书记、董事长

苏大昂 党委副书记、副董事长、总经理

副 组 长：张春生 森林资源经营保护监督办事处专员

郭 伟 党委副书记

戴世宗 常务副总经理

王守先 副总经理

牟云鹏 副总经理

任 光 纪委书记

王 刚 党委工作部部长

卢 海 工会主席

刘志斌 副总经理

侯锡辉 副总经理、财务总监

张兴录  亚光湖湿地公园管理办公室副主任

丁 勇 亚光湖湿地公园管理办公室副主任（执行）

成 员：刘德生 天然林保护部副部长

常宇庆 资产财务部部长

杨先智 资源部部长

崔鹏展 综合办公室主任

菅长举 党委工作部副部长

姜德伟 综合办公室副主任

黄佳琪 纪委副书记

王林海 审计风控部部长

王 红 党委工作部副部长

宁保昕 天然林保护部部长

白云鹏 森林经营部部长

庄 旭 人力资源部部长

李雪峰 战略发展部部长

刘 义 战略发展部副部长

贺 刚 企业管理部部长

赵德松 防火安全部部长

胡有全 防火安全部部长

赵 昕 工会副主席

雷振军 信访办主任

潘维海 规划设计处主任

大石头森林公安分局

各竞价林场的场长、书记

办公室设在天然林保护部（资源开发），负责竞价组织工作，办公室主任由刘德生兼任。

工作人员：天然林保护部（资源开发）全体工作人员

咨询电话：天然林保护部（资源开发） 6603758 6603278

监督电话：纪委监察处 6603186

十二、本方案适用于全公司范围内，自公布之日起执行。本方案与以前下发的有关文件内容相抵触的，按本方案执行。

十三、本方案由大石头林业有限公司天然林保护部（资源开发）负责解释。

附件：1.大石头林业有限公司2024年红松果采集项目竞价发包通告

2.大石头林业有限公司2024年红松果采集地块竞价明细表

3.红松果采集承包合同书（样本）

4.竞价系统使用说明

5.大石头林业有限公司2024年红松果采集项目参与网络竞价及现地踏查确认书